



Escuela N°13 San Carlos						Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2020					
TIPO DE INTERVENCION: OBRA NUEVA / REFORMA/ AMPLIACIÓN/MANTENIMIENTO <span>Seleccionar tipo de obra</span>								Area construida			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)								Area construida			
ESPACIOS EXTERIORES								Area de intervención			
RUBRO VARIOS											
RUBRO	DESCRIPCION							UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA										
1.1	PREPARACION DEL TERRENO							6050,00			
1.1,8	Fletes de implantación							global	1,00	6.050,00	6.050,00
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS							6500,00			
1.2,9	Alquiler baño químico							global	1,00	6.500,00	6.500,00
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS							2,00			
1,3,3	Consumo de UTE							global	1,00	1,00	1,00
1,3,4	Consumo de OSE							global	1,00	1,00	1,00
4.00	DEMOLICIONES										
4,1	Demolición de muros de ladrillos/ticholos							m2	15,00	3.000,00	45.000,00
4,7	Demolición de cubiertas livianas							m2	263,00	450,00	118.350,00
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)										
	Carreras, dinteles y antepechos							82072,26			
6,23	Carreras y dinteles de hormigón armado							m3	3,06	26.821,00	82.072,26
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS										
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS							999400,00			
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliuretano alta densidad y caras acero galvanizado prepintado espesor 25cm							m2	263,00	3.800,00	999.400,00
21.00	INSTALACION ELECTRICA										
21,12	Canalizaciones aparentes según planos							global	1,00	30.000,00	30.000,00
21,19	Luminaria tipo Lx (Incluye suministro e instalación) tipo "Lumin.adosar Cableada Marea Ip65 p/2 Tubos Led 120cm2"							unidad	12,00	3.351,00	40.212,00
26.00	VARIOS										
26,1	Técnico Prevencionista							global	1,00	16.000,00	16.000,00
26,2	Fletes durante ejecución de obra							global	1,00	5.555,00	5.555,00
26,3	Fletes retiro de obra							global	1,00	5.555,00	5.555,00
26,5	Limpieza final de obra							global	1,00	26.000,00	26.000,00